

י"א טבת תשע"ו
23 דצמבר 2015



פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-15-0130 תאריך: 23/12/2015 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
אביב - יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר	
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם- אוזן	
מ"מ איריס לוי - מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום	
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזר	
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל	

מס' דף	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה	כתובת הנכס	מהות הבקשה
1	0187-135	15-1912	1	דיזנגוף 135	שינויים/חידוש היתר
2	0187-137	15-1913	2	דיזנגוף 137	שינויים/חידוש היתר



פרוטוקול דיון רשות רישוי דיזנגוף 135

גוש : 7078 חלקה : 220	בקשה מספר : 15-1912
שכונה : הצפון הישן-החלק הדרו	תאריך בקשה : 06/10/2015
סיווג : שינויים/חידוש היתר	תיק בניין : 0187-135
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 200900993
	תא' מסירת מידע : 14/06/2009

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
חידוש היתר מס' 12-0766.

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טטרן)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלת היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 12-0766 שניתן בתאריך 3/12/2012, לשנה נוספת מתאריך 4/12/2015 בשל הנסיבות המיוחדות, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ ההנחיות, תנאים טכניים ותאום תכנון. מאחר והמבקש טרם התחיל בהקמת המבנה החדש בן 6 הקומות, הרי שיהיה עליו להגיש בקשה חדשה שתאפשר את סיום עבודות הבנייה במגרש, במידה ולא ישלים את הבנייה לפי היתר זה.

החלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 15-0130-1 מתאריך 23/12/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלת היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 12-0766 שניתן בתאריך 3/12/2012, לשנה נוספת מתאריך 4/12/2015 בשל הנסיבות המיוחדות, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ ההנחיות, תנאים טכניים ותאום תכנון. מאחר והמבקש טרם התחיל בהקמת המבנה החדש בן 6 הקומות, הרי שיהיה עליו להגיש בקשה חדשה שתאפשר את סיום עבודות הבנייה במגרש, במידה ולא ישלים את הבנייה לפי היתר זה.



פרוטוקול דיון רשות רישוי דיזנגוף 137

גוש:	7078 חלקה: 91	בקשה מספר:	15-1913
שכונה:	הצפון הישן-החלק הדרו	תאריך בקשה:	06/10/2015
סיווג:	שינויים/חידוש היתר	תיק בניין:	0187-137
שטח:	426 מ"ר	בקשת מידע:	200900992
		תא' מסירת מידע:	14/06/2009

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף החלטה להריסה ובניה חדשה.

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 12-0766 שניתן בתאריך 3/12/2012, לשנה נוספת מתאריך 4/12/2015 בשל הנסיבות המיוחדות, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ ההנחיות, תנאים טכניים ותאום תכנון. מאחר והמבקש טרם התחיל בהקמת המבנה החדש בן 6 הקומות, הרי שיהיה עליו להגיש בקשה חדשה שתאפשר את סיום עבודות הבנייה במגרש, במידה ולא ישלימו את הבנייה לפי ההיתר.

ההחלטה : החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 15-0130-1 מתאריך 23/12/2015

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 12-0766 שניתן בתאריך 3/12/2012, לשנה נוספת מתאריך 4/12/2015 בשל הנסיבות המיוחדות, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ ההנחיות, תנאים טכניים ותאום תכנון. מאחר והמבקש טרם התחיל בהקמת המבנה החדש בן 6 הקומות, הרי שיהיה עליו להגיש בקשה חדשה שתאפשר את סיום עבודות הבנייה במגרש, במידה ולא ישלימו את הבנייה לפי ההיתר.